

Keilir, miðstöð vísinda,  
fræða og atvinnulífs ehf.

Ársreikningur samstæðu  
og móðurfélags 2020

Keilir, miðstöð vísinda,  
fræða og atvinnulífs ehf.  
Grænásbraut 910  
262 Reykjanesbær

kt. 500507-0550

# Efnisyfirlit

---

	<b>Bls.</b>
Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjórnar .....	3
Áritun óháðs endurskoðanda .....	4
Rekstrarreikningur .....	6
Efnahagsreikningur .....	7
Sjóðstreymisyfirlit .....	9
Skýringar .....	10

# Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjórnar

---

Megintilgangur félagsins er rekstur skólastofnunar og rannsóknarstarfsemi ýmiskonar.

Hagnaður var af rekstri félagsins á árinu að fjárhæð 0,8 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé félagsins í árslok nam 486 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi. Vísað er til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Árið 2020 var viðburðaríkt í starfsemi Keilis. Nauðsynlegt var að hagræða í rekstri félagsins sem var þónokkur áskorun í starfsemi sem leggur höfuðáherslu á persónulega þjónustu og gæði náms. Sú fjárhagslega endurskoðulagning sem staðið hefur yfir á árinu snéri fyrst og fremst að því að tryggja fjárhagslegan grundvöll félagsins til framtíðar.

Í upphafi árs hófst vinna við nýtt skipurit hjá Keili móðurfélagi þar sem skilgreind voru þjónustusvið annars vegar og kennsluvið hins vegar. Störf voru sameinuð og starfshlutföllum fækkað auk þess sem hlutabótaleið var nýtt um tíma í þeim tilvikum þar sem áhrif heimsfaraldurs gætti mest.

Þróun á nýju námsframboði var í fullum gangi og má þar helst nefna ýmis námskeið á vegum Vinnuverndarskólans auk fagháskólanáms í leikskólafræðum sem hóf göngu sína í samstarfi við Háskóla Íslands á árinu. Ásókn í fagháskólanámið fór fram úr björtustu vonum og ráðgert að bjóða nýjum hópi skólavist í haustið 2021. Að auki bauð Keilir upp á sumarnám við Háskólalábrú og nám með undirbúningi sem heppnaðist vel. Fjöldmörk samstarfsverkefni litu dagsins ljós á liðnu ári. Keilir kom að stofnun Nýsköpunarakademíu ferðaþjónustunnar, og samstarfi um Frumkvöðlasetrið Eldey sem staðsett er í húsnæði Keilis. Keilir hlaut styrki á árinu til þess að setja upp Vendinámssetur Keilis og til þess að koma á laggirnar Flugklasa í takt við nýsamþykka klasastefnu og flugstefnu stjórnvalda. Auk þess tók Keilir þátt í fjölmörgum innlendum og erlendum samstarfsverkefnum sem öll tengjast námsframboði Keilis, nýjum kennsluháttum og þróun á sviði menntamála.

Fjölgun var í nær allar námslínur hjá Keili á árinu að frátöldu ævintýraleiðsögunámi vegna Covid-19 og flugnámi af augljósum ástæðum. Dregið hefur úr ásókn í staðnám í Háskólalábrú á meðan fjarnámsnemendum hefur fjölgað mikið. Fjöldi umsókna í Háskólalábrú hefur aldrei verið meiri en á liðnu ári. Nýr árgangur var tekinn inn í tölvuleikjagerð hjá Menntaskólanum á Ásbrú 2020 og hefur nýr árgangur verið samþykktur í námið í haust 2021.

Í samstarfi við stjórnvöld var tekin sú ákvörðun að fjárhagsleg endurskipulagning myndi fela í sér breytingu á hluthafahópi og var sú vinna á lokametrunum í enda árs 2020 og gekk í gegn í byrjun árs 2021. Nýjir hluthafar lögðu félaginu til hlutafé sem rennir styrkum stoðum undir starfsemi Keilis móðurfélags. Áfram er unnið að rekstrarhagræðingu Flugakademíunnar með stuðningi eigenda. Bjartari tímar eru framundan í flugtengdum rekstri sem gefur fyrirheit um fjölgun nemenda í flugnám á næstu misserum og árum.

Í ársbyrjun 2021 var hlutafé félagsins lækkað í 0,5 millj. kr. á móti ójöfnuðu tapi fyrri ára. Í kjölfar þess var gefið út nýtt hlutafé að nafnvirði 363,6 millj. kr. og var það selt á genginu 1,0.

## Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjórnar, frh.:

Hlutfé félagsins er 314 millj. kr. í árslok 2020 skv. samþykktum en engin breyting varð á því á árinu. Félagið á eigin hluti að nafnverði 24 millj. kr. Hlutfé í árslok skiptist á 12 hluthafa en engin breyting varð á því á árinu. Hluthafar félagsins eru:



	<b>Kennitala</b>	<b>Nafnverð</b>	<b>Hlutdeild</b>
Háskóli Íslands .....	600169-2039	80.000	27,60%
Samband sveitarfélaga á Suðurnesjum .....	640479-0279	65.000	22,42%
Þróunarfélag Keflavíkurflugvallar ehf. ....	701006-0970	46.482	16,03%
HS Orka hf. ....	680475-0169	35.000	12,07%
Orkuveita Reykjavíkur .....	551298-3029	35.000	12,07%
Reykjanesbær .....	470794-2169	15.000	5,17%
Kaupfélag Suðurnesja svf. ....	680169-1019	10.000	3,45%
Bláa lónið hf. ....	490792-2369	2.000	0,69%
Íslenskar orkurannsóknir .....	600503-4050	1.000	0,34%
Icelandair Group hf. ....	631205-1780	100	0,03%
Starfsmannafélag Suðurnesja .....	611200-3230	100	0,03%
Verkalýðs- og sjómannafélag Keflavíkur og nágrennis .....	680269-5729	100	0,03%
Verslunarmannafélag Suðurnesja .....	690269-0669	100	0,03%
		<u>289.882</u>	<u>100,0%</u>

Samkvæmt samþykktum félagsins skal hagnaði félagsins varið til rekstrar og innri vaxtar félagsins og er arðgreiðsla ekki heimil.

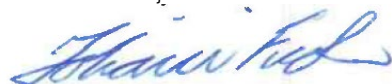
Stjórn og framkvæmdastjóri Keilis, miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf. staðfesta hér með samstöðu- og móðurfélagsársreikning félagsins fyrir árið 2020 með undirritun sinni.

Reykjanesbær, 26. maí 2021

Í stjórn félagsins:

  
Ólafur Pásson  
Blúþráttuslóttur  
SANN SÆFANSSONIR  
  
Kjaran Dái Kjartan

Framkvæmdastjóri:



# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til stjórnar og hluthafa Keilis, miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf.

## Áritun um endurskoðun ársreiknings móðurfélags og samstæðu

### Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning samstæðu og móðurfélags Keilis, miðstöðvar, fræða og atvinnulífs ehf. („samstæðan og móðurfélagið“) fyrir árið 2020. Ársreikningur samstæðu og móðurfélags („ársreikningurinn“) hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar fyrir samstæðuna og móðurfélagið.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu samstæðunnar og móðurfélagsins 31. desember 2019 og afkomu samstæðunnar og móðurfélagsins og breytingu á handbæru fé á rekstrarárinu 2019 í samræmi við lög um ársreikninga.

### Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun samstæðuársreikningsins í árituninni. Við erum óháð samstæðunni í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

### Ábending vegna viðskiptavildar

Eins og kemur fram í skýringu 1 d. og skýringu 7 í ársreikningnum þá er eignfærð, í samstæðureikningnum, viðskiptavild sem gert er ráð fyrir að verði afskrifuð á 10 árum. Gangi áætlanir stjórnenda dótturfélagsins um að tryggja rekstrarhæfi þess ekki eftir gæti það leitt til frekari niðurfærslu hennar.

### Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningi móðurfélags og samstæðu

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreiknings móðurfélags og samstæðu í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og framkvæmdastjóra að leggja mat á rekstrarhæfi félagsins og samstæðunnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa félagið eða samstæðuna upp eða hætta starfsemi, eða hafa annan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og framkvæmdastjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreiknings móðurfélags og samstæðu

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

## Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

---

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreiknings móðurfélags og samstæðu, frh.:

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningi móðurfélags og samstæðu hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og framkvæmdastjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi samstæðunnar eða móðurfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert samstæðuna og félagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreiknings móðurfélags og samstæðu í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar eininga innan samstæðunnar til að geta gefið álit á samstæðuársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar samstæðunnar og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum stjórn og endurskoðunarnefnd meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

### Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi móðurfélags og samstæðu eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Reykjanesbær, 26. maí 2021

**KPMG ehf.**

Guðmundur Þórislóttir  
Súla Dögg Karlsdóttir

# Rekstrarreikningur ársins 2020

Skýr.	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
Tekjur af kennslu og rannsóknum .....	1.094.804	1.306.430	481.661	380.585
Þjónustutekjur húsnæðis .....	55.416	70.589	55.683	70.589
Styrkir og aðrar tekjur .....	64.239	101.549	103.957	91.469
	<u>1.214.459</u>	<u>1.478.568</u>	<u>641.300</u>	<u>542.643</u>
Laun, launatengd gjöld og aðkeypt kennsla .....	2 691.636	713.970	424.970	374.151
Annar rekstrarkostnaður .....	427.575	709.607	203.835	220.474
	<u>1.119.211</u>	<u>1.423.576</u>	<u>628.805</u>	<u>594.625</u>
<b>Rekstrarhagnaður (-tap) fyrir afskriftir og fjármagnsliði .....</b>	95.248	54.992	12.496	( 51.982)
Afskriftir .....	3 ( 133.206)	( 164.736)	( 14.129)	( 18.623)
<b>Rekstrartap fyrir fjármagnsliði .....</b>	( 37.957)	( 109.745)	( 1.633)	( 70.605)
Vaxtatekjur .....	1.151	1.165	431	284
Vaxtagjöld og verðbætur .....	( 48.467)	( 47.146)	( 2.949)	( 2.498)
Gengismunur .....	( 49.471)	( 3.301)	( 719)	92
	<u>( 96.787)</u>	<u>( 49.281)</u>	<u>( 3.238)</u>	<u>( 2.122)</u>
<b>Áhrif dótturfélaga .....</b>	7 0	0	5.683	( 24.897)
<b>(Tap) hagnaður fyrir tekjuskatt .....</b>	( 134.745)	( 159.026)	812	( 97.624)
Tekjuskattur .....	9 3.752	( 6.937)	0	0
<b>(Tap) hagnaður ársins .....</b>	7 ( 130.993)	( 165.963)	812	( 97.624)

# Efnahagsreikningur 31.12.2020

	Skýr.	Samstæða		Móðurfélag	
		2020	2019	2020	2019
<b>Eignir</b>					
Viðskiptavild .....		194.703	220.929	0	0
Stofnkostnaður .....		49.465	41.126	43.114	31.918
Óefnislegar eignir	4	<u>244.169</u>	<u>262.055</u>	<u>43.114</u>	<u>31.918</u>
Fasteignir .....		848.666	821.882	3.113	3.180
Flugvélar og flugvélaíhlutir .....		602.839	639.087	0	0
Áhöld, tæki og húsgögn .....		79.215	103.047	36.132	42.207
Rekstrarfjármunir	5,6	<u>1.530.721</u>	<u>1.564.016</u>	<u>39.245</u>	<u>45.387</u>
Eignarhlutir í dótturfélögum .....		0	0	370.112	335.550
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum .....		90	90	0	0
Áhættufjármunir	7	<u>90</u>	<u>90</u>	<u>370.112</u>	<u>335.550</u>
Fastafjármunir samtals		<u>1.774.979</u>	<u>1.826.162</u>	<u>452.470</u>	<u>412.855</u>
Birgðir .....		4.218	12.349	0	0
Viðskiptakröfur .....		65.821	95.245	13.696	2.929
Kröfur á tengda aðila .....	11	283	283	196.508	230.955
Aðrar skammtímakröfur .....		12.474	28.866	1.868	699
Handbært fé .....	1j	7.091	6.386	944	717
Veltufjármunir samtals		<u>89.888</u>	<u>143.130</u>	<u>213.016</u>	<u>235.301</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u><u>1.864.867</u></u>	<u><u>1.969.292</u></u>	<u><u>665.486</u></u>	<u><u>648.156</u></u>



# Efnahagsreikningur 31.12.2020

	Skýr.	Samstæða		Móðurfélag	
		2020	2019	2020	2019
<b>Eigið fé</b>					
Hlutafé .....		289.882	289.882	289.882	289.882
Yfirverðsreikningur .....		187.603	187.603	187.603	187.603
Lögbundinn varasjóður .....		13.333	13.333	13.333	13.333
Endurmatsreikningur .....		356.091	334.852	356.091	334.852
Ójafnað eigið fé .....		( 535.558)	( 415.254)	( 361.356)	( 369.808)
Eigið fé samtals	7,8	<u>311.351</u>	<u>410.416</u>	<u>485.553</u>	<u>455.862</u>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>					
Tekjuskattskuldbinding .....	9	<u>96.491</u>	<u>93.680</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skuldir við lánastofnanir .....		598.973	408.212	18.000	20.400
Kaupleigusamningar .....		49.993	79.698	0	0
Langtímaskuldir samtals	10	<u>648.966</u>	<u>487.910</u>	<u>18.000</u>	<u>20.400</u>
Skuldir við lánastofnanir .....		77.898	75.229	48.710	45.083
Viðskiptaskuldir .....		87.918	209.112	25.290	48.404
Skuldir við tengda aðila .....	11	163	138	0	25.929
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	10	144.553	122.040	2.400	2.473
Skattar ársins .....	9	657	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir .....		96.695	45.504	70.853	33.063
Fyrirframinnheimtar tekjur .....	11	400.174	525.263	14.680	16.942
Skammtímaskuldir samtals		<u>808.059</u>	<u>977.286</u>	<u>161.934</u>	<u>171.894</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>1.553.515</u>	<u>1.558.875</u>	<u>179.934</u>	<u>192.294</u>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<u><u>1.864.867</u></u>	<u><u>1.969.292</u></u>	<u><u>665.486</u></u>	<u><u>648.156</u></u>

# Sjóðstreymisýfirlit árið 2020

	Skýr.	Samstæða		Móðurfélag	
		2020	2019	2020	2019
<b>Rekstrarhreyfingar</b>					
(Tap) hagnaður samkvæmt rekstrarreikningi .....	8	( 130.993)	( 165.963)	812	( 97.624)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:					
Afskriftir .....	3	136.255	164.736	17.178	18.623
Gengismunur og verðbætur skulda .....		48.882	9.380	0	0
Tekjuskattur .....	9	( 4.409)	6.937	0	0
(Hagnaður) tap af sölu rekstrarfjármuna .....		( 6.280)	14.695	0	0
Áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага .....	7	0	0	( 5.683)	24.897
Veltufé frá (til) rekstrar		<u>43.456</u>	<u>29.785</u>	<u>12.307</u>	<u>( 54.103)</u>
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum:					
Birgðir, lækkun .....		8.131	21.368	0	0
Skammtímakröfur, lækkun (hækkun) .....		45.666	( 41.784)	( 11.936)	3.793
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun .....		( 69.345)	36.622	14.675	21.599
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting .....		( 125.088)	( 40.402)	( 2.262)	3.750
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		<u>( 140.636)</u>	<u>( 24.196)</u>	<u>478</u>	<u>29.142</u>
Handbært fé (til) frá rekstri		<u>( 97.180)</u>	<u>5.588</u>	<u>12.785</u>	<u>( 24.962)</u>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>					
Fjárfesting í rekstrarfjármunum .....	5	( 46.058)	( 25.118)	( 2.693)	( 5.554)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna .....	5	29.000	40.429	0	0
Fjárfesting í óefnislegum eignum .....	4	( 19.539)	( 15.000)	( 19.539)	( 15.000)
Fjárfesting í dótturfélagi .....	15	0	( 78.631)	0	0
Kröfur á tengda aðila, breyting .....		34.447	0	34.447	7.845
Fjárfestingahreyfingar		<u>( 2.149)</u>	<u>( 78.320)</u>	<u>12.216</u>	<u>( 12.709)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>					
Innborgað hlutfé .....	8	0	25.000	0	0
Tekin ný langtímalán .....	10	233.000	99.206	0	0
Afborganir langtímalána og kaupleigusamn. ....	10	( 98.314)	( 144.924)	( 2.473)	( 1.637)
Viðskiptastaða við tengda aðila, breyting .....		( 37.321)	83	( 25.929)	2.580
Skammtímaskuldir, breyting .....		2.669	61.946	3.628	31.800
Fjármögnunarhreyfingar		<u>100.034</u>	<u>41.312</u>	<u>( 24.774)</u>	<u>32.744</u>
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....</b>		<b>705</b>	<b>( 31.420)</b>	<b>227</b>	<b>( 4.926)</b>
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>		<b>6.386</b>	<b>37.806</b>	<b>717</b>	<b>5.644</b>
<b>Handbært fé í árslok .....</b>		<b><u>7.091</u></b>	<b><u>6.386</u></b>	<b><u>944</u></b>	<b><u>717</u></b>
<b>Fjárfesting og fjármögnun án greiðsluáhrifa</b>					
Fjárfesting í óefnislegum eignum .....	4	0	( 24.000)	0	( 24.000)
Tekin ný langtímalán .....	10	0	24.000	0	24.000
Eignfærðir kaupleigusamningar .....	5	0	( 133.053)	0	0
Kaupleigusamningar .....	10	0	133.053	0	0

# Skýringar

---

## 1. Reikningsskilaaðferðir

### a. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningur Keilis miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf. hefur að geyma samstæðureikning félagsins og dótturfélaga og ársreikning móðurfélagsins. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum og eru fjárhæðir í þúsundum króna. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður, að því undanskildu að fasteign félagsins er nú í fyrsta sinn færða á endurmetnu kostnaðarverði, sem var gangvirði hennar í árslok.

Dótturfélög eru þau félög þar sem félagið fer með yfirráð. Yfirráð eru til staðar þegar félagið hefur veruleg áhrif, bein eða óbein, til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu dótturfélags. Ársreikningur dótturfélagsins er innifalinn í samstæðureikningi félagsins frá því yfirráð hefjast og þar til þeim lýkur.

Stöður milli samstæðufélaga, viðskipti og óinnleystur hagnaður sem myndast hefur af viðskiptum milli þeirra er felldur út í samstæðureikningnum.

### b. Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á skráðu gengi í lok ársins. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning. Rekstrarfjármunir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum sem tilgreindar eru á gangvirði eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi sem gildi á viðskiptadegi.

### c. Innlausn tekna

Tekjur af þjónustusamningum eru færðar í rekstrarreikning þegar þjónusta hefur verið innt af hendi. Skólagjöld tekjufærast við innritun nemenda. Tekjur eru ekki færðar ef veruleg óvissa er um innheimtu þeirra.

### d. Óefnislegar eignir

Óefnislegar eignir eru færðar til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Á meðal óefnislegra eigna er færður kostnaður við þróun námsefnis, skimunarkerfi vegna inntöku nýnema, kaupverð undirbúningsnáms fyrir læknisfræði og viðskipavild tengd kaupum á Flugskóla Íslands ehf. Fyrirhugað er að gjaldfæra kostnaðinn vegna náms á fimm árum en viðskiptavildina á tíu árum.

### e. Rekstrarfjármunir

Rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði eða endurmetnu kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar annars vegar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til 10% niðurlagsverði er náð og hins vegar í samræmi við flugstundir. Fasteign er færð á gangvirði í árslok.

### f. Dótturfélög

Eignarhlutir í dótturfélögum eru eignfærðir á því verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þeirra. Hlutdeild í afkomu dótturfélaga er færð í rekstrarreikning móðurfélagsins.

### g. Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði að frádreginni niðurfærslu vegna áætlaðrar verðrymnunar þessara félaga.

### h. Birgðir

Birgðir samstæðunnar eru færðar til eignar á kostnaðarverði. Um er að ræða rekstrarvörubirgðir flugvéla og öryggisbúnað nemenda.

### i. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar niður í ársreikningnum. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

## Skýringar, frh.:

### j. **Handbært fé**

Bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

### k. **Frestaður tekjuskattur**

Samkvæmt samþykktum Keilis, miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf. er tilgangur félagsins að verja hagnaði og sjóðum félagsins til rekstrar og innri vaxtar. Komi til þess að hagnaði eða sjóðum verði úthlutað til annarra verkefna utan félagsins skal einungis um að ræða verkefni sem teljast í þágu almannaheilla. Uppfyllir félagið því skilyrði þess að bera takmarkaða skattskyldu.

Önnur félög innan samstæðunnar eru tekjuskattsskyld.

Frestaður tekjuskattur er færður vegna tímabundinna mismuna á bókfærðu verði eigna og skulda í ársreikningnum annars vegar og skattverði þeirra hins vegar.

Útreikningur skatteignar byggist á yfirfæranlegu tapi og mismun efnahagsliða samkvæmt skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi félagsins hins vegar. Mismunur sem þannig kemur fram stafar af því að álagning tekjuskatts er miðuð við aðrar forsendur en reikningsskil félagsins og er þar í meginatriðum um að ræða tímamismun vegna þess að gjöld, eru að jafnaði færð fyrir í skattauppgjöri en reikningsskilum. Skatteign er aðeins færð að því marki sem líklegt er að talið að skattskyldur hagnaður verði til ráðstöfunar í framtíðinni, sem unnt verður að nýta eignina á móti.

Útreikningur á frestuðum skatti byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímabundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörstigi.

### l. **Fyrirframinnheimtar tekjur**

Tekjur af kennslu sem innheimtar hafa verið og tilheyra síðari tímabilum eru færðar til skuldar í ársreikningi sem fyrirframinnheimtar tekjur.

## 2. **Laun, launatengd gjöld og aðkeypt kennsla**

Laun, launatengd gjöld og aðkeypt kennsla greinast þannig:

	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
Laun .....	403.128	397.279	282.133	247.950
Launatengd gjöld .....	86.149	83.733	61.947	51.940
Aðkeypt kennsla .....	202.359	232.957	80.891	74.262
Laun, launat. gj. og aðk. kennsla samt. ....	<u>691.636</u>	<u>713.970</u>	<u>424.970</u>	<u>374.151</u>
Ársverk .....	47	50	32	27

Laun framkvæmdastjóra og stjórnar námu samtals 23,7 millj. kr. á árinu 2020 (2019: 29,4 millj. kr.)

## 3. **Afskriftir**

Afskriftir samkvæmt rekstrarreikningi greinast þannig:

Afskriftir rekstrarfjármuna .....	92.731	126.983	8.835	9.953
Niðurfærsla óefnislegra eigna .....	40.475	37.753	8.343	8.671
Afskrift af innri söluhagnaði fasteignar .....	0	0	( 3.049)	0
Fært í rekstrarreikning sem afskriftir .....	<u>133.206</u>	<u>164.736</u>	<u>14.129</u>	<u>18.623</u>

## 4. **Óefnislegar eignir**

Óefnislegar eignir og gjaldfærsla þeirra greinist þannig:

	Samstæða	Móðurfélag
Óefnislegar eignir 1.1.2020 .....	262.055	31.918
Viðbætur á árinu .....	19.539	19.539
Gjaldfært á árinu .....	( 37.425)	( 8.343)
Óefnislegar eignir 31.12.2020 .....	<u>244.169</u>	<u>43.114</u>

## Skýringar, frh.:

### 5. Rekstrarfjármunir

Rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Flugvélar og flugvélaíhlutir	Áhöld, tæki og húsgögn	Samtals
<b>Samstæða:</b>				
Heildarverð 1.1.2020 .....	822.465	852.940	244.301	1.919.706
Viðbætur á árinu .....	2.748	29.702	13.608	46.058
Endurmat fasteignar .....	36.098	0	0	36.098
Selt og niðurlagt á árinu .....	0	( 51.212)	0	( 51.212)
Millifærðar afskriftir .....	( 14.846)	0	0	( 14.846)
Heildarverð 31.12.2020 .....	846.465	831.430	257.909	1.935.804
Afskrifað áður .....	584	213.853	141.253	355.690
Afskrifað á árinu .....	12.061	43.230	37.440	92.731
Afskrift færð út .....	0	( 28.492)	0	( 28.492)
Millifærðar afskriftir .....	( 14.846)	0	0	( 14.846)
Afskrifað samtals 31.12.2020 .....	( 2.201)	228.591	178.693	405.084
Bókfært verð 1.1.2020 .....	821.882	639.087	103.047	1.564.016
Bókfært verð 31.12.2020 .....	848.666	602.839	79.215	1.530.721
Afskriftarhlutföll .....	2%	4 - 25%	8 - 30%	
Áætlaður nýtingartími .....	50 ár	25 ár / flugst.	3 - 13 ár	
<b>Móðurfélag:</b>				
Heildarverð 1.1.2020 .....	3.383	0	98.715	102.099
Viðbætur á árinu .....	0	0	2.693	2.693
Heildarverð 31.12.2020 .....	3.383	0	101.408	104.791
Afskrifað áður .....	203	0	56.508	56.711
Afskrifað á árinu .....	68	0	8.767	8.835
Afskrifað samtals 31.12.2020 .....	271	0	65.276	65.546
Bókfært verð 1.1.2020 .....	3.180	0	42.207	45.387
Bókfært verð 31.12.2020 .....	3.113	0	36.132	39.245
Afskriftarhlutföll .....	2%		10 - 33%	
Áætlaður nýtingartími .....	50 ár		3 - 10 ár	

### 6. Fasteignamat og vátryggingaverð

Fasteignamat fasteignar nam samtals 625,4 millj. kr. í árslok 2020 (2019: 608,50 millj. kr.). Á sama tíma var brunabótamat fasteignar samtals 1.867,1 millj. kr. (2019: 1.773,2 millj. kr.). Vátryggingarverð flugvéla nam 827,3 millj. kr. í árslok 2020 (2019: 735,8 millj. kr.). Vátryggingaverðmæti áhalda, tækja, húsgagna og tölvubúnaðar nam 846,5 millj. kr. í árslok 2020 (2019: 741,4 millj. kr.).

## Skýringar, frh.:

### 7. Eignarhlutir í dótturfélögum

Dótturfélög sem færð eru í samstæðureikninginn eru eftirtalin:

	Eignarhlutur	Móðurfélag	
		Áhrif í rekstur	Bókfært verð
Keilir Aviation Academy ehf. ....	83%	0	0
Fasteignafélagið Keilir ehf. ....	100%	5.683	370.112
Orkurannsóknir ehf. ....	100%	0	0
Inntökupróf ehf. ....	100%	0	0
Eignarhlutir í dótturfélögum 31.12.2020 .....		<u>5.683</u>	<u>370.112</u>

Þessu til viðbótar á Keilir Aviation Academy ehf. (KAA) alla hluti í Flugklúbbi HJ ehf., Reykjavíkflugvelli og F.L.Y ehf., Grænásbraut 910. Óveruleg starfsemi er hjá þessum tveimur félögum og eru þau því ekki hluti af samstæðureikningi Keilis, miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf. sbr. 68. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006. Auk þess á KAA alla hluti í Flugskóla Íslands hf. og er það hluti af samstæðureikningi KAA og Keilis, miðstöðvar vísinda, fræða og atvinnulífs ehf.

Keilir Aviation Academy ehf. Orkurannsóknir ehf. og Inntökupróf ehf. voru rekin með tapi á árinu 2020 sem var umfram bókfært verð eignarhluta í þeim í bókhaldi Keilis.

Þar sem hlutdeild móðurfélagsins í tapi dótturfélaga var meiri en sem nemur bókfærðu verði þeirra var bókfærða verðið fært í núll og færslu frekara taps hætt þar sem móðurfélagið hefur ekki gengist í ábyrgðir fyrir þau eða innt af hendi greiðslur vegna þeirra.

Tap Keilis Aviation Academy ehf. nam 128,4 millj. kr. á árinu 2020 og í árslok var eigið fé félagsins neikvætt um 170,7 millj. kr. Áætlanir stjórnenda gera ráð fyrir viðsnúningi í rekstri félagsins á næstu árum sem tryggja rekstrarhæfi félagsins til lengri tíma. Gangi þær áætlanir ekki eftir getur það bent til verulegrar óvissu um rekstrarhæfi þess. Meðal eigna félagsins er viðskiptavild vegna kaupa á Flugskóla Íslands og nemur bókfært verð hennar í árslok 194,7 millj. kr. Gert er ráð fyrir að viðskiptavildin verði afskrifuð á 10 árum, en gangi áætlanir stjórnenda ekki eftir gæti það leitt til frekari niðurfærslu.

	<b>2020</b>
Tap ársins hjá móðurfélagi .....	812
Afskrift af innri söluhagnaði fasteignar .....	( 3.049)
Ófærð hlutdeild móðurfélags í Keili Aviation Academy ehf. ....	( 128.358)
Ófærð hlutdeild hjá Orkurannsóknum ehf. ....	( 398)
Tap ársins hjá samstæðu .....	<u>( 130.993)</u>
Eigið fé móðurfélags í árslok .....	485.553
Neikvætt eigið fé dótturfélaga .....	( 174.201)
Eigið fé samstæðu í árslok .....	<u>311.351</u>

## Skýringar, frh.:

### 8. Eigið fé

Hlutfé samkvæmt efnahagsreikningi greinist þannig: **2020**

Hlutfé samkvæmt samþykktum .....	314.000
Eigin hlutabréf 7,68% .....	( 24.118)
Hlutfé samkvæmt efnahagsreikningi .....	<u>289.882</u>

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Hlutfé	Annað bundið eigið fé	Ójafnað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2020 .....	289.882	535.789	( 369.808)	455.862
Áhrif endurmats fasteignar .....		21.239	7.639	28.878
Tap ársins .....			812	812
Eigið fé 31.12.2020 .....	<u>289.882</u>	<u>557.028</u>	<u>( 361.356)</u>	<u>485.553</u>

Annað bundið eigið fé sundurliðast þannig:

	Yfirverðs- reikningur	Endurmats- reikningur	Lögbundinn varasjóður	Samtals
Eigið fé 1.1.2020 .....	187.603	334.852	13.333	535.789
Áhrif endurmats fasteignar .....		21.239		21.239
Eigið fé 31.12.2020 .....	<u>187.603</u>	<u>356.091</u>	<u>13.333</u>	<u>557.028</u>

### 9. Tekjuskattskuldbinding / skatteign

Tekjuskattskuldbinding / skatteign félagsins greinist þannig:

	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
Færð skattskuldbinding í ársbyrjun .....	( 93.680)	( 3.030)	0	0
Reiknaður tekjuskattur ársins .....	3.752	( 64.450)	0	0
Skattaleg áhrif endurmats .....	( 7.220)	0	0	0
Tekjuskattur til greiðslu .....	657	0	0	0
Skatteign niðurf. vegna óvissu .....	0	( 26.200)	0	0
Tekjuskattskuldbinding í árslok .....	<u>( 96.491)</u>	<u>( 93.680)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Tekjuskattskuldbinding / skatteign félagsins skiptist þannig á liði efnahagsreiknings:

Rekstrarfjármunir .....	( 90.485)	( 89.121)	0	0
Kaupleigusamningar .....	24.528	( 4.101)	0	0
Niðurfærsla viðskiptakrafna .....	0	( 532)	0	0
Viðskiptavild .....	( 7.338)	( 4.748)	0	0
Aðrir liðir .....	( 50)	( 50)	0	0
Gengismunur .....	( 6.726)	( 688)	0	0
Yfirfæranlegt tap .....	( 81.136)	( 59.682)	0	0
Skatteign niðurf. vegna óvissu .....	64.717	65.243	0	0
Tekjuskattskuldbinding í árslok .....	<u>( 96.491)</u>	<u>( 93.680)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjaldfærður tekjuskattur ársins greinist þannig:

Breyting á skattskuldbindingu .....	( 2.811)	( 90.650)	0	0
Skattaleg áhrif endurmats .....	7.220	0	0	0
Tekjuskattur til greiðslu .....	( 657)	0	0	0
	<u>3.752</u>	<u>( 90.650)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

## Skýringar, frh.:

### 10. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
Langtímaskuldir í upphafi árs .....	609.950	414.235	22.873	509
Viðbót vegna FÍ .....	0	75.000	0	0
Tekin ný langtímalán .....	233.000	256.259	0	24.000
Afborganir ársins .....	( 98.314)	( 144.924)	( 2.473)	( 1.637)
Gengismunur og verðbætur .....	48.882	9.380	0	0
Skuldir við lánastofnanir samtals .....	<u>793.519</u>	<u>609.950</u>	<u>20.400</u>	<u>22.873</u>

#### Skuldir við lánastofnanir:

Óverðtryggt lán .....	159.457	116.324	20.400	22.873
Verðtryggt lán .....	311.550	162.104	0	0
Lán í EUR .....	242.814	224.062	0	0
Næsta árs afborganir .....	( 114.848)	( 94.279)	( 2.400)	( 2.473)
Skuldir við lánastofnanir samtals .....	<u>598.973</u>	<u>408.212</u>	<u>18.000</u>	<u>20.400</u>

#### Kaupleigusamningar:

Samningar í ISK .....	79.698	107.460	0	0
Næsta árs afborganir .....	( 29.705)	( 27.762)	0	0
Eignaleigusamningar samtals .....	<u>49.993</u>	<u>79.698</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Langtímaskuldir, þ.m.t. næsta árs afb. ....	793.519	609.950	20.400	22.873
Næsta árs afborganir, sbr. skýring 11 .....	( 144.553)	( 122.040)	( 2.400)	( 2.473)
Langtímaskuldir skv. efnahagsreikningi ....	<u>648.966</u>	<u>487.910</u>	<u>18.000</u>	<u>20.400</u>

Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok greinast þannig á næstu ár:

Árið 2020 .....	0	122.040	0	2.473
Árið 2021 .....	144.553	79.519	2.400	2.400
Árið 2022 .....	119.656	81.719	2.400	2.400
Árið 2023 .....	100.571	61.913	2.400	2.400
Árið 2024 .....	58.416	38.356	2.400	2.400
Árið 2025 .....	40.742	23.962	2.400	2.400
Síðar .....	329.582	202.441	8.400	8.400
Langtímaskuldir, þ.m.t. næsta árs afb. ....	<u>793.519</u>	<u>609.950</u>	<u>20.400</u>	<u>22.873</u>

### 11. Tengdir aðilar

#### Skilgreining tengdra aðila

Aðilar teljast vera tengdir aðilar ef þeir fara með bein eða óbein yfirráð í félagi eða hafa vald til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu þess. Meðal tengdra aðila félagsins eru: Lykilstjórnendur, nánir fjölskyldumeðlimir lykilstjórnenda og félög þar sem lykilstjórnendur eða nánir fjölskyldumeðlimir þeirra fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif á. Hluthafar sem fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif teljast einnig tengdir aðilar. Dótturfélög teljast einnig tengdir aðilar.



## Skýringar, frh.:

### 11. Tengdir aðilar, frh.:

#### Viðskipti við tengda aðila greinast þannig:

	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
<b>Sala á vöru og þjónustu:</b>				
Dótturfélög og hlutdeildarfélag .....	0	0	73.978	61.473
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>73.978</u>	<u>61.473</u>
<b>Kaup á vöru og þjónustu:</b>				
Hluthafar félagsins .....	7.448	14.903	3.293	4.029
Dótturfélög og hlutdeildarfélag .....	0	0	75.954	48.733
Félög í eigu annarra tengdra aðila .....	0	5.095	0	0
	<u>7.448</u>	<u>19.998</u>	<u>79.247</u>	<u>52.762</u>
<b>Staða:</b>				
Skammtímakröfur á tengda aðila greinast þannig í árslok:				
Hluthafar félagsins .....	212	0	212	0
Dótturfélög og hlutdeildarfélag .....	0	0	196.508	230.955
	<u>212</u>	<u>0</u>	<u>196.720</u>	<u>230.955</u>
Skammtímaskuldir við tengda aðila greinast þannig í árslok:				
Hluthafar félagsins .....	1.447	29	710	29
Dótturfélög .....	163	138	0	25.929
	<u>1.610</u>	<u>167</u>	<u>710</u>	<u>25.958</u>

### 12. Kennitölur

#### Helstu kennitölur greinast þannig:

Veltufjárlutfall .....	0,11	0,15	1,32	1,37
Eiginfjárlutfall .....	0,17	0,21	0,73	0,70
Innra virði hlutafjár .....	1,07	1,42	1,68	1,57

### 13. Önnur mál

Félagið hefur gert leigusamning við Heimavelli XIV ehf. um íbúðir fyrir nemendur. Samningurinn er tímabundinn og getur félagið fyrst sagt honum upp með sex mánaða fyrirvara þann 1. apríl 2023. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 65,8 millj. kr. ef miðað er við verðlag í árslok 2020.

Félagið hefur gert leigusamning við Fasteignafélagið Keili ehf. um húsnæði fyrir rekstur skólans. Samningurinn er ótímabundinn og getur félagið fyrst sagt honum upp með tólf mánaða fyrirvara þann 1. mars 2029. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 79,3 millj. kr. ef miðað er við verðlag í árslok 2020.

Félagið hefur gert leigusamning við Keflavíkurflugvöll ohf. um flugskýli vegna starfsemi Keilir Aviation Academy ehf. á Keflavíkurflugvelli. Samningurinn endurnýjast sjálfkrafa um ár í senn og er heimilt að segja honum upp fyrir 1. október ár hvert. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 4,6 millj. kr. ef miðað er við verðlag í árslok 2020.

Keilir Aviation Academy ehf. hefur gert sjö rekstrarleigusamninga um flugvélar og einn um flughermi. Tveir samningar eru óuppsegjanlegur til þriggja ára, gilda þeir til 31. maí 2021. Fimm samningar eru til fimm ára og óuppsegjanlegir fyrstu þrjú árin, fyrst hægt að segja þeim upp í maí 2021. Samningur um flughermi er tímabundinn og óuppsegjanlegur, gildir hann til 30. júní 2023. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 20,3 millj. kr.

Flugskóli Íslands ehf. hefur gert þrjá leigusamninga við Isavia og Flugverk vegna starfsemi félagsins á Reykjavíkurflugvelli. Einn er vegna afgreiðsluhúsnæðis og hinir tveir vegna flugskýla. Samningarnir við Isavia eru báðir til tíu ára en samningurinn við Flugverk er ótímabundinn og uppsegjanlegur með sex mánaða fyrirvara. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 9,5 millj. kr. ef miðað er við verðlag í árslok 2020.

Flugskóli Íslands ehf. hefur gert leigusamning við Tækniskólann um afnot af húsnæði. Samningurinn er til árslok 2024 og er uppsegjanlegur með eins árs fyrirvara. Leigugjöld ársins 2021 munu nema 9,5 millj. kr. ef miðað er við verðlag í árslok 2020.

# Sundurliðanir

	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
<b>Tekjur af kennslu og rannsóknum</b>				
Skóla- og námskeiðsgjöld .....	446.425	582.066	183.909	164.092
Ríkisstyrkir .....	328.160	245.807	297.752	216.493
Seldir flugtímar .....	320.219	478.556	0	0
	<u>1.094.804</u>	<u>1.306.430</u>	<u>481.661</u>	<u>380.585</u>
<b>Þjónustutekjur húsnæðis:</b>				
Umsýslukostnaður húsnæðis .....	0	100	0	100
Þjónustutekjur .....	2.500	0	2.500	0
Leigutekjur .....	51.171	70.269	51.438	70.269
Aðgangslyklar, prentkubbar o.fl. ....	105	180	105	180
Aðrar tekjur af húsnæði .....	1.641	40	1.641	40
	<u>55.416</u>	<u>70.589</u>	<u>55.683</u>	<u>70.589</u>
<b>Aðrar tekjur:</b>				
Styrkir .....	11.586	38.378	14.963	26.033
Matarsala og önnur sala .....	4.969	7.318	1.617	2.590
Húsaleiga og stoðþjónusta .....	233	2.870	73.711	55.506
Aðrar tekjur .....	7.782	7.405	6.054	7.244
Annað .....	39.401	45.579	7.612	96
	<u>63.972</u>	<u>101.549</u>	<u>103.957</u>	<u>91.469</u>
<b>Laun og launatengd gjöld:</b>				
Laun .....	390.140	355.653	288.483	234.580
Stjórnarlaun .....	7.448	7.892	5.508	5.952
Bílfreiðastyrkur .....	25.079	33.734	7.680	7.417
Mótframlag í lífeyrissjóð .....	50.241	47.789	36.322	30.192
Sjúkra- og orlofssjóður .....	6.409	6.232	4.597	3.551
Tryggingagjald .....	29.500	29.351	21.027	18.196
Verktakar - stundakennarar .....	202.359	233.318	80.891	74.262
Eignfærð laun .....	( 19.539)	0	( 19.539)	0
	<u>691.636</u>	<u>713.970</u>	<u>424.970</u>	<u>374.151</u>

## Sundurliðanir, frh.:

	Samstæða		Móðurfélag	
	2020	2019	2020	2019
<b>Annar rekstrarkostnaður:</b>				
Húsaleiga .....	75.478	113.876	129.461	112.765
Fasteignagjöld og lóðarleiga .....	3.946	9.487	0	132
Viðhald fasteigna .....	8.944	4.806	85	420
Annar rekstur fasteigna .....	28.081	15.077	5.611	1.669
Rekstur bifreiða .....	4.812	11.937	2.051	2.522
Annar starfsmannakostnaður .....	6.429	7.810	3.860	6.957
Pappír, ritföng, prentun og tímarit .....	1.148	3.497	531	1.479
Sími og netkostnaður .....	3.392	4.209	2.036	2.039
Auglýsinga- og markaðskostnaður .....	23.134	38.271	10.876	24.819
Þrif, hreinlætisvörur og sorphirðun .....	9.739	16.300	2.372	3.314
Gjaldfærð áhöld og tölvubúnaður .....	4.514	7.372	3.092	4.477
Rekstur tölvu- og upplýsingakerfis .....	25.352	34.946	17.830	21.822
Önnur aðkeypt þjónusta .....	10.269	28.267	2.247	10.347
Endurskoðun og sérfræðiþjónusta .....	18.319	12.694	9.744	6.130
Annar kostnaður við námsbrautir .....	23.331	32.262	8.671	9.100
Kostnaður við samgöngur .....	369	2.405	369	1.765
Rekstrarkostnaður flugvéla .....	172.316	331.710	0	0
Aðkeyptur akstur og flutningsk. ....	0	108	0	108
Ferðakostnaður og fundakostnaður .....	4.221	12.891	2.033	6.433
Gjafir og framlög .....	411	3.010	361	1.283
Tapaðar og niðurfærðar kröfur .....	( 364)	435	71	0
Þjónustugjöld og bankakostnaður .....	1.852	1.297	1.016	1.297
Annar rekstrarkostnaður .....	1.882	2.246	1.517	1.597
Tap af sölu fastafjármuna .....	0	14.695	0	0
	<u>427.575</u>	<u>709.607</u>	<u>203.835</u>	<u>220.474</u>